

Observatoire d'information économique du Canada atlantique. Un projet centré sur l'information utile aux acteurs économiques des quatre provinces de la région de l'Atlantique.

L'habitation écologique

Dans le sillage de l'Accord de Paris de 2015, le Canada s'est engagé à réduire les émissions de gaz à effet de serre et pour y parvenir, il s'est donné pour projet, notamment, de moderniser les normes environnementales dans plusieurs secteurs d'activité, dont celui du bâtiment. D'ici 2050, le **Programme sur les bâtiments à carbone zéro (BCZ), lancé en 2017 et supporté par le Conseil du bâtiment durable du Canada (CBDCa)**, vise à réduire à zéro les émissions de carbone provenant des bâtiments commerciaux, institutionnels et résidentiels de grande hauteur, d'après la Norme de certification du CBDCa. Alors que la consommation énergétique actuelle des bâtiments équivaut en moyenne à 17 % des émissions de gaz à effet de serre produites au pays, il est à prévoir qu'une réduction de la consommation d'énergie contribuera de manière significative à la protection de l'environnement en épargnant des ressources naturelles.

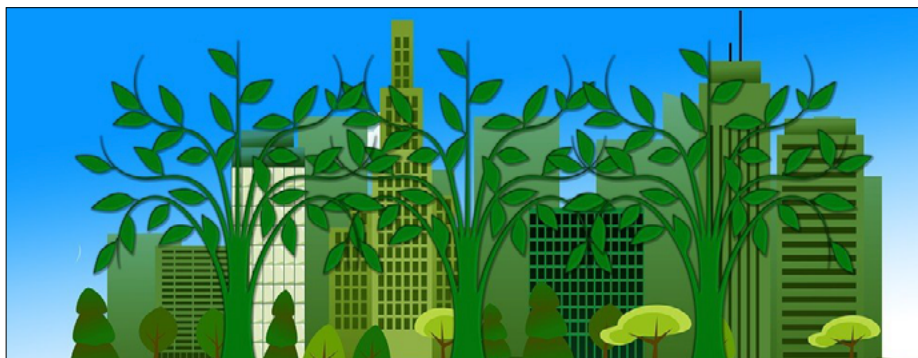
En 2014, l'industrie du bâtiment durable au Canada avait injecté 23,45 milliards \$ au PIB et avait fourni 297 890 emplois directs.

L'industrie de la construction et de la rénovation génère annuellement 120 milliards de dollars et elle soutient plus de 845 000 travailleurs.

Impacts économiques de la construction résidentielle (nouvelles habitations, rénovations et réparations) en 2017

	Emplois chantier et construction hors site	Rémunération et salaires	Valeurs des investissements
Canada	1 230 381	73,6 milliards \$	150,9 milliards \$
IPÉ	4 247	211 millions \$	450 millions \$
NB	17 150	907 millions \$	2,0 milliards \$
NE	33 484	1,8 milliard \$	3,2 milliards \$
TNL	11 982	766 millions \$	1,5 milliard \$

- **Au Canada, en cinq ans, la superficie totale LEED (2009-2014) a plus que décuplé, passant de 1 931 403 m² à 23 742 197 m².**
- **D'ici 2019, on estime que le marché des matériaux des bâtiments durables atteindra 234 milliards de dollars.**



Impact économique de l'industrie du bâtiment durable au Canada

Les emplois dans le secteur de la construction et des métiers dans le bâtiment durable représentent approximativement 13 % des emplois totaux en construction au Canada.

% des emplois dans le bâtiment durable

Construction et métiers spécialisés	55 %
Matériaux et fabrication	26 %
Services professionnels	10 %
Politique et éducation	7 %
Gestion des déchets et recyclage	2 %

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design)

Résultats obtenus depuis 2005 au Canada avec la certification LEED :

Économies d'énergie : 6 503 647 eMWh (cette quantité d'énergie représente l'alimentation de 220 702 maisons au Canada pendant un an)

Économies d'eau : 12,8 milliards de litres (ce qui équivaut au contenu de 5 131 piscines olympiques)

Recyclage : 1,6 million de tonnes de déchets de construction et de démolition (il suffit d'imaginer le chargement de 491 174 camions à ordures)

Réduction des GES : une réduction de 1 261 016 tonnes en équivalent CO₂ (le retrait de la route de 238 377 véhicules pendant un an aurait le même effet)

Toitures vertes : 231 608 mètres carrés de toitures vertes, mises en place pour réduire l'effet d'îlot de chaleur dans les villes et réduire le ruissellement des eaux pluviales dans certaines zones (cette superficie est équivalente à 153 patinoires de la LNH).

- **En raison de la demande croissante des consommateurs pour les bâtiments durables, le marché mondial de cette industrie est de l'ordre d'un billion de dollars.**

Pour en apprendre plus :

<http://provis.umcs.ca/fr/node/190>